

平成30年1月11日(木)発行

# 沖管連だより

## 1月号 (No. 18)

発行所 NPO法人 沖縄県マンション管理組合連合会 電話・FAX 098-938-7300  
所在地 〒904-2172 沖縄市泡瀬3-9-7 903 編集・発行人 坂本和人

年頭のごあいさつ

理事長 坂本和人

新年あけましておめでとうございます。

皆様には、希望に満ちた輝かしい新春をお迎えのこととお慶び申し上げます。

昨年は、マンション管理セミナーをはじめ、情報交換会や交流会を開催し、ホームページや沖管連だよりでの情報発信を行い、皆様から各種の相談や説明会の要望をいただき訪問することができました。

沖管連は、快適で安心して住みやすい住環境の形成を目指して、マンション管理組合を主体的な活動体として、さらに連携を強化していきたいと考えております。また、マンションの管理運営に関心のある個人の方への情報提供や意見交換を進めてまいります。

今年も、沖管連の活動へのご支援とご協力を賜われますようお願い申し上げます。

副理事長 岡田 五十二

明けましておめでとうございます。

私は副理事長に就いた岡田五十二と申します、今年は民泊を含めて多くの問題があります、特にマンション管理規約を早い時期に見直して、自分のマンションに合った管理規約にすることが大切な年だと考えます。

大規模修繕工事については、是非NPO法人沖縄県マンション管理組合連合会と共に手を取り合って、自分たちのマンションをより安全で、より住みやすいものにするために、頑張っているではありませんか。



理事 上原 恒弘

正会員及び賛助会員の皆様には、輝かしい新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。

私は、第12期通常総会において昨年に引き続き理事に選出され、役職を全うすべく頑張る決意を新たにしているところでございます。本年もよろしくお願い致します。

さて、私ごとで恐縮ですが、平成25年に管理業務主任者資格、平成29年にマンション管理士資格を取得しました。しかし、資格は取得したもののあくまでペーパードライバーにすぎません。会員の皆様と切磋琢磨しながら実務を積み重ね、より良い相談相手になれるよう日々研鑽に努めてまいります。

監事 名城 禎彦

近年分譲マンション管理に関しての社会的問題として暴力団入居の対策、民泊管理等住環境の管理運営強化、改善への対応条件整備などが求められてきております。時期的に啓蒙活動の一層の取り組みも必要かと考えます。

マンションについての諸物理的側面での対応、法的側面からの対応には力不足は否めませんがこれまで以上に協働して役割を全うして行きたいと考えております。沖管連がいつの日か全県的な規模まで成長することを念じてやみません。

【新会員の紹介】 賛助会員

三菱地所コミュニティ(株) 那覇営業所  
所長 石田 和也 氏  
那覇市久茂地3-2 1-1 国場ビル  
TEL 098-869-5927

